

20				1	EUR	
NAT.	Date du dépôt	N° 0257.884.101	P.	U.	D.	A-cap 1

**COMPTES ANNUELS ET AUTRES DOCUMENTS À
DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS
ET DES ASSOCIATIONS**

DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)

DÉNOMINATION: **FINIMO**

Forme juridique: **SCRL**

Adresse: **Place du Marché**

N°: **55**

Code postal: **4800**

Commune: **Verviers**

Pays: **Belgique**

Registre des personnes morales (RPM) – Tribunal de l'entreprise de **Liège, division Verviers**

Adresse Internet¹:

Numéro d'entreprise **0257.884.101**

DATE **13/09/2018** de dépôt du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts.

COMPTES ANNUELS **EN EUROS (2 décimales)**²

approuvés par l'assemblée générale du **29/06/2021**

et relatifs à l'exercice couvrant la période du **01/01/2020** au **31/12/2020**

Exercice précédent du **01/01/2019** au **31/12/2019**

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont / ~~ne sont pas~~³ identiques à ceux publiés antérieurement.

Nombre total de pages déposées: **19** Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet: 6.1.1, 6.2, 6.5, 6.7, 6.9, 7.2, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17

Signature
(nom et qualité)

BREUWER Freddy
Président du Conseil d'administration

Signature
(nom et qualité)

¹ Mention facultative.

² Au besoin, adapter la devise et l'unité dans lesquelles les montants sont exprimés.

³ Biffer la mention inutile.

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES
ET DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE
VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE****LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES**

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

BREUWER Alfred

AV DE NINGLOHEID 129, 4802 Heusy, Belgique

Fonction : Président du Conseil d'Administration

Mandat : 26/06/2019- 26/06/2025

SAMRAY ANDRE

RUE GRAND-SART 25, boîte A, 4990 Lierneux, Belgique

Fonction : Vice-président du Conseil d'Administration

Mandat : 26/06/2019- 26/06/2025

AYDIN HASSAN

RUE DES TAILLIS 11, 4800 Verviers, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 26/06/2019- 26/06/2025

BRUCK Gilles

Chemin Henrotte 27, 4900 Spa, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 26/06/2019- 26/06/2025

DELLICOUR JEAN-POL

CHAUSSEE DE LIEGE 80, 4652 Xhendelesse, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 26/06/2019- 26/06/2025

DENARD Marc

Rue Gaspard Oger 10, 4834 Goé, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 26/06/2019- 26/06/2025

DEWEZ ARNAUD

AUBLIN 9A, boîte 1, 4608 Neufchâteau (Lg.), Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 26/06/2019- 26/06/2025

GILKINET DIDIER Profession : Administrateur

MOULIN DU RUY 87, 4987 Stoumont, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 26/06/2019- 26/06/2025

GRIDELET Freddy

Au Clocher 3, 4190 Ferrières, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 26/06/2019- 26/06/2025

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES (suite de la page précédente)**HAJJAJI Hajib**

Rue Lucien Defays 103, 4800 Verviers, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 26/06/2019- 26/06/2025

JACQUET Caroline

Verte Voie 10, 4890 Thimister-Clermont, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 26/06/2019- 26/06/2025

MALMENDIER Mathieu

Juslenville-Petite 42, 4910 Theux, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 26/06/2019- 26/06/2025

MAILLEUX-CASSART CAROLINE

BEEFONT 7, 4590 Ouffet, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 26/06/2019- 26/06/2025

MEURENS JEAN-CLAUDE

KOLLENHOF 117, 4880 Aubel, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 26/06/2019- 26/06/2025

WATHELET Damien

Bouresse 1, boîte A, 4560 Clavier, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 26/06/2019- 26/06/2025

DGST & Partners SRL 0458.736.952

AVENUE EMILE VAN BECELAERE 28A, boîte 71, 1170 Watermael-Boitsfort, Belgique

Fonction : Commissaire, Numéro de membre : B00288

Mandat : 22/06/2019- 21/06/2022

Représenté par:

1. LECOQ Michel

RUE DE LA CONCORDE 27 , 4800 Verviers, Belgique

Réviser d'entreprises, Numéro de membre : A01756

COMPTES ANNUELS

BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
FRAIS D'ÉTABLISSEMENT		20		
ACTIFS IMMOBILISÉS		21/28	<u>83.290.174,36</u>	<u>82.527.720,98</u>
Immobilisations incorporelles	6.1.1	21		
Immobilisations corporelles	6.1.2	22/27	179,36	874,98
Terrains et constructions		22		
Installations, machines et outillage		23		
Mobilier et matériel roulant		24	179,36	874,98
Location-financement et droits similaires		25		
Autres immobilisations corporelles		26		
Immobilisations en cours et acomptes versés		27		
Immobilisations financières	6.1.3	28	83.289.995,00	82.526.846,00
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	<u>12.730.465,51</u>	<u>11.742.380,45</u>
Créances à plus d'un an		29		
Créances commerciales		290		
Autres créances		291		
Stocks et commandes en cours d'exécution		3		
Stocks		30/36		
Commandes en cours d'exécution		37		
Créances à un an au plus		40/41	2.693.672,30	2.706.608,86
Créances commerciales		40		
Autres créances		41	2.693.672,30	2.706.608,86
Placements de trésorerie		50/53		
Valeurs disponibles		54/58	10.036.505,88	9.035.444,73
Comptes de régularisation		490/1	287,33	326,86
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	96.020.639,87	94.270.101,43

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
DETTES		17/49	24.248.285,14	26.131.551,99
Dettes à plus d'un an	6.3	17	13.474.917,23	24.164.219,50
Dettes financières		170/4	13.474.917,23	24.164.219,50
Etablissements de crédit, dettes de location- financement et dettes assimilées.....		172/3	13.474.917,23	24.164.219,50
Autres emprunts		174/0		
Dettes commerciales		175		
Acomptes sur commandes		176		
Autres dettes		178/9		
Dettes à un an au plus	6.3	42/48	10.772.363,56	1.967.332,49
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		42	10.689.302,47	1.896.485,95
Dettes financières		43		
Etablissements de crédit		430/8		
Autres emprunts		439		
Dettes commerciales		44	6.940,05	5.102,94
Fournisseurs		440/4	6.940,05	5.102,94
Effets à payer		441		
Acomptes sur commandes		46		
Dettes fiscales, salariales et sociales		45	28.699,46	39.450,08
Impôts		450/3	10.374,31	12.916,81
Rémunérations et charges sociales		454/9	18.325,15	26.533,27
Autres dettes		47/48	47.421,58	26.293,52
Comptes de régularisation		492/3	1.004,35	
TOTAL DU PASSIF		10/49	96.020.639,87	94.270.101,43

COMPTE DE RÉSULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Produits et charges d'exploitation				
Marge brute(+)/(-)		9900	-74.775,51	-89.861,81
Dont: produits d'exploitation non récurrents		76A		
Chiffre d'affaires*		70		
Approvisionnements, marchandises, services et biens divers*		60/61		
Rémunérations, charges sociales et pensions(+)/(-)	6.4	62	104.572,40	84.718,44
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	695,62	695,62
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises)(+)/(-)		631/4		
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises)(+)/(-)		635/8		
Autres charges d'exploitation		640/8	868,00	868,00
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration		649		
Charges d'exploitation non récurrentes		66A		
Bénéfice (Perte) d'exploitation(+)/(-)		9901	<u>-180.911,53</u>	<u>-176.143,87</u>
Produits financiers	6.4	75/76B	4.223.512,30	4.622.935,66
Produits financiers récurrents		75	4.223.512,30	4.622.935,66
Dont: subsides en capital et en intérêts		753		
Produits financiers non récurrents		76B		
Charges financières	6.4	65/66B	408.795,48	447.176,96
Charges financières récurrentes		65	408.795,48	447.176,96
Charges financières non récurrentes		66B		
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts(+)/(-)		9903	<u>3.633.805,29</u>	<u>3.999.614,83</u>
Prélèvement sur les impôts différés		780		
Transfert aux impôts différés		680		
Impôts sur le résultat(+)/(-)		67/77		
Bénéfice (Perte) de l'exercice(+)/(-)		9904	<u>3.633.805,29</u>	<u>3.999.614,83</u>
Prélèvement sur les réserves immunisées		789		
Transfert aux réserves immunisées		689		
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter(+)/(-)		9905	<u>3.633.805,29</u>	<u>3.999.614,83</u>

AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Bénéfice (Perte) à affecter(+)/(-)	9906	3.633.805,29	3.999.614,83
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter(+)/(-)	(9905)	3.633.805,29	3.999.614,83
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent(+)/(-)	14P		
Prélèvement sur les capitaux propres	791/2		
Affectation aux capitaux propres	691/2	3.633.805,29	3.999.614,83
à l'apport	691		
à la réserve légale	6920		
aux autres réserves	6921	3.633.805,29	3.999.614,83
Bénéfice (Perte) à reporter(+)/(-)	(14)		
Intervention des associés dans la perte	794		
Bénéfice à distribuer	694/7		
Rémunération de l'apport	694		
Administrateurs ou gérants	695		
Travailleurs	696		
Autres allocataires	697		

	Codes	Exercice	Exercice précédent
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8199P	xxxxxxxxxxxxxxx	16.108,79
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8169		
Cessions et désaffectations	8179		
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8189		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8199	16.108,79	
Plus-values au terme de l'exercice			
	8259P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8219		
Acquises de tiers	8229		
Annulées	8239		
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8249		
Plus-values au terme de l'exercice	8259		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice			
	8329P	xxxxxxxxxxxxxxx	15.233,81
Mutations de l'exercice			
Actés	8279	695,62	
Repris	8289		
Acquis de tiers	8299		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8309		
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8319		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8329	15.929,43	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(22/27)	<u>179,36</u>	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8395P	xxxxxxxxxxxxxxx	82.526.846,00
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8365	763.149,00	
Cessions et retraits	8375		
Transferts d'une rubrique à une autre	8385		
Autres mutations	8386		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8395	83.289.995,00	
Plus-values au terme de l'exercice	8455P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8415		
Acquises de tiers	8425		
Annulées	8435		
Transférées d'une rubrique à une autre	8445		
Plus-values au terme de l'exercice	8455		
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8525P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8475		
Reprises	8485		
Acquises de tiers	8495		
Annulées à la suite de cessions et retraits	8505		
Transférées d'une rubrique à une autre	8515		
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8525		
Montants non appelés au terme de l'exercice	8555P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice	8545		
Montants non appelés au terme de l'exercice	8555		
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(28)	83.289.995,00	

ETAT DES DETTES**VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE**

	Codes	Exercice
Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année	(42)	10.689.302,47
Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir	8912	7.663.980,12
Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir	8913	5.810.937,11

DETTES GARANTIES (comprises dans les rubriques 17 et 42/48 du passif)**Dettes garanties par les pouvoirs publics belges**

Dettes financières	8921	
Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées	891	
Autres emprunts	901	
Dettes commerciales	8981	
Fournisseurs	8991	
Effets à payer	9001	
Acomptes sur commandes	9011	
Dettes salariales et sociales	9021	
Autres dettes	9051	
Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges	9061	

Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société

Dettes financières	8922	
Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées	892	
Autres emprunts	902	
Dettes commerciales	8982	
Fournisseurs	8992	
Effets à payer	9002	
Acomptes sur commandes	9012	
Dettes fiscales, salariales et sociales	9022	
Impôts	9032	
Rémunérations et charges sociales	9042	
Autres dettes	9052	
Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société	9062	

RÉSULTATS

PERSONNEL ET FRAIS DE PERSONNEL

Travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel

Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein ..

PRODUITS ET CHARGES DE TAILLE OU D'INCIDENCE EXCEPTIONNELLE

Produits non récurrents

Produits d'exploitation non récurrents

Produits financiers non récurrents

Charges non récurrentes

Charges d'exploitation non récurrentes

Charges financières non récurrentes

RÉSULTATS FINANCIERS

Intérêts portés à l'actif

Codes	Exercice	Exercice précédent
9087	1,2	1,1
76		
(76A)		
(76B)		
66		
(66A)		
(66B)		
6502		

RÈGLES D'ÉVALUATION

FINIMO SC SCRL - BE 0257.884.101 :

RESUME DES REGLES D'EVALUATION

I. PRINCIPES GENERAUX

Les règles d'évaluation sont établies conformément à l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés.

En vue d'assurer l'image fidèle, il a été dérogé aux règles d'évaluation prévues dans cet arrêté dans les cas exceptionnels suivants : non applicable

Ces dérogations se justifient comme suit : non applicable

Ces dérogations influencent de la façon suivante le patrimoine, la situation financière et le résultat avant impôts de l'entreprise : non applicable

Les règles d'évaluation n'ont pas été modifiées dans leur énoncé ou leur application par rapport à l'exercice précédent.

Le compte de résultats n'a pas été influencé de façon importante par des produits ou des charges imputables à un exercice antérieur.

A défaut de critères objectifs, l'estimation des risques prévisibles, des pertes éventuelles et des dépréciations mentionnés ci-dessous, est inévitablement aléatoire: non applicable

Autres informations requises pour que les comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière ainsi que du résultat de l'entreprise: non applicable

II. REGLES PARTICULIERES

Frais d'établissement:

Les frais d'établissement sont immédiatement pris en charge sauf les frais suivants qui sont portés à l'actif: non applicable

Frais de restructuration:

Au cours de l'exercice, des frais de restructuration n'ont pas été portés à l'actif; dans l'affirmative, cette inscription à l'actif se justifie comme suit: non applicable

Immobilisations incorporelles:

Le montant à l'actif des immobilisations incorporelles comprend 0 EUR de frais de recherche et de développement. La durée d'amortissement de ces frais et du goodwill [est] [n'est pas] supérieure à 5 ans, dans l'affirmative, cette durée se justifie comme suit: non applicable

Immobilisations corporelles:

Des immobilisations corporelles n'ont pas été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit:

Amortissements actés pendant l'exercice:

Actifs	Méthode	Base	Taux en % Principal	Frais accessoires
Matériel de bureau et mobilier				
1) Mobilier et matériel de bureau	L	NR	20,00	
2) Mat. informatique	L	NR	33,33	

Autres immobilisations corporelles

Excédent des amortissements accélérés pratiqués, déductibles fiscalement, par rapport aux amortissements économiquement:

- montant pour l'exercice: 0 EUR

- montant cumulé pour les immobil. acquises à partir de l'exercice prenant cours après le 31 décembre 1983: 0 EUR

Immobilisations financières:

Des participations n'ont pas été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit:

Stocks: non applicable

Fabrications: non applicable

Commandes en cours d'exécution: non applicable

Dettes:

Le passif ne comporte pas de dettes à long terme, non productives d'intérêt ou assorties d'un taux d'intérêt anormalement faible: dans l'affirmative, ces dettes [font] [ne font pas] l'objet d'un escompte porté à l'actif.

Devises:

Les avoirs, dettes et engagements libellés en devises sont convertis en EUR sur les bases suivantes: non applicable

RÈGLES D'ÉVALUATION

Les écarts de conversion des devises sont traités comme suit dans les comptes annuels: non applicable

Conventions de location-financement: non applicable

**AUTRES DOCUMENTS À DÉPOSER
EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS
ET DES ASSOCIATIONS**

INFORMATION RELATIVE AUX PARTICIPATIONS**PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES**

Sont mentionnées ci-après, les entreprises dans lesquelles la société détient une participation (comprise dans la rubrique 28 de l'actif) ainsi que les autres entreprises dans lesquelles la société détient des droits sociaux (compris dans les rubriques 28 et 50/53 de l'actif) représentant 10% au moins du capital, des capitaux propres ou d'une classe d'actions de la société.

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus				Données extraites des derniers comptes annuels disponibles			
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%	%			(+) ou (-) (en unités)	
I.P.F.W. GIE Avenue Sergent VRITHOFF 2 5000 Namur Belgique 0600.965.478	Parts	1	12,50	0,00	31/12/2020	EUR	90.122	22.074

BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend la société:

TRAVAILLEURS POUR LESQUELS LA SOCIÉTÉ A INTRODUIT UNE DÉCLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GÉNÉRAL DU PERSONNEL

	Codes	1. Temps plein (exercice)	2. Temps partiel (exercice)	3. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP) (exercice)	3P. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP) (exercice précédent)
Au cours de l'exercice et de l'exercice précédent					
Nombre moyen de travailleurs	100	1,0	1,9	1,2 (ETP)	1,1 (ETP)
Nombre d'heures effectivement prestées	101	927	432	1.359 (T)	1.008 (T)
Frais de personnel	102	71.330,84	33.241,56	104.572,40 (T)	84.718,44 (T)

	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
A la date de clôture de l'exercice				
Nombre de travailleurs	105	1	2	1,3
Par type de contrat de travail				
Contrat à durée indéterminée	110	1		1,0
Contrat à durée déterminée	111		1	0,1
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini	112			
Contrat de remplacement	113		1	0,2
Par sexe et niveau d'études				
Hommes	120			
de niveau primaire	1200			
de niveau secondaire	1201			
de niveau supérieur non universitaire	1202			
de niveau universitaire	1203			
Femmes	121	1	2	1,3
de niveau primaire	1210			
de niveau secondaire	1211		1	0,1
de niveau supérieur non universitaire	1212			
de niveau universitaire	1213	1	1	1,2
Par catégorie professionnelle				
Personnel de direction	130			
Employés	134	1	1	1,2
Ouvriers	132		1	0,1
Autres	133			

TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE

ENTRÉES

Nombre de travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui ont été inscrits au registre général du personnel au cours de l'exercice

SORTIES

Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite dans une déclaration DIMONA ou au registre général du personnel au cours de l'exercice

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
205		1	0,2
305			

RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE

Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère formel à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés
 Nombre d'heures de formation suivies
 Coût net pour la société
 dont coût brut directement lié aux formations
 dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs
 dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)

Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés
 Nombre d'heures de formation suivies
 Coût net pour la société

Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés
 Nombre d'heures de formation suivies
 Coût net pour la société

Codes	Hommes	Codes	Femmes
5801		5811	
5802		5812	
5803		5813	
58031		58131	
58032		58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	